

Кому: ООО «Стройсервис»

(наименование застройщика)

400074, г. Волгоград,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ул. Рабоче-Крестьянская, 19А

полное наименование организации – для

ИНН 3444185503

юридических лиц), его почтовый индекс

ОГРН 108346004308

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29 октября 2018 г.

№ 34-Ru34301000-71201- 2016

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или
Российской Федерации разрешает:

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, жилой многоквартирный дом № 10. Корректировка
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Сталт-эксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	34-2-1-2-002894-2018 от 17 октября 2018 г.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:07 0001: 3552		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:07 0001		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU34301000-6511, утвержден распоряжением департамента по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда от 12.10.2016 г. № 939-осн.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	044-16 ООО «Эпрон», 2018 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	31810,00, в т.ч 1-й этап (секции 4,5) – 12724,00, 2-й этап (секции 1,2,3) – 19086,00	Площадь участка (кв. м):	13419,00
	Объем (куб. м):	110399,75, в т.ч 1-й этап (секции 4,5) – 44159,90, 2-й этап (секции 1,2,3) – 66239,85	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	30,20
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	4330,38, в т.ч 1-й этап (секции 4,5) – 1732,15, 2-й этап (секции 1,2,3) – 2598,23		

	Иные показатели :	количество квартир – 360 шт., в т.ч.1-й этап (секции4,5) – 144 шт., 2-й этап (секции 1,2,3) – 216 шт.; площадь встроенных нежилых помещений – 2282,85 кв. м, в т.ч.1-й этап (секции4,5) – 915,59 кв.м, 2-й этап (секции 1,2,3) – 1367,26 кв.м; общая площадь квартир с учетом летних помещений – 18248,25 кв.м, в т.ч.1-й этап (секции4,5) – 7292,90 кв.м, 2-й этап (секции 1,2,3) – 10955,35 кв.м.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, Волгоград, Советский и Кировский район, ул. Санаторная.
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	-
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 26 ” января 20 19 г. в соответствии с ч19 ст51 ГрК РФ, проектом организации строительства объекта «Жилая застройка по ул. Санаторной в Кировском районе Волгограда, 2 очередь строительства, жилой многоквартирный дом № 10.» (044 - 16 ПОС).

Действие настоящего разрешения продлено до “ 26 ” ноября 20 20 г.

Заместитель главы
Волгограда

“ 29 ” октября 20 18 г.

М.П.



В.П. Сидоренко

прошнуровано, пронумеровано, скреплено
печатью на 3 (трех) листах.

Заместитель главы администрации
Волгограда **В.И. Сидоренко**

Дата 29.10.2018 г.

